



شماره:

تاریخ:

پیش نویس قرارداد بارگیری، حمل و تخلیه نفت کوره (مازوت)

کارفرما: شرکت بین المللی ساروج بوشهر (سهامی عام)
پیمانکار:



مندرجات قرارداد

- ماده ۱ - طرفین قرارداد
- ماده ۲ - موضوع قرارداد
- ماده ۳ - مدت قرارداد
- ماده ۴ - حجم کار و مبلغ قرارداد
- ماده ۵ - تغییر مقادیر کار
- ماده ۶ - نحوه پرداخت
- ماده ۷ - دستگاه نظارت
- ماده ۸ - کسور
- ماده ۹ - تضمین اجرای تعهدات
- ماده ۱۰ - سپرده حسن انجام کار
- ماده ۱۱ - ممنوعیت واگذاری موضوع قرارداد به غیر
- ماده ۱۲ - تعهدات پیمانکار
- ماده ۱۳ - تعهدات کارفرما
- ماده ۱۴ - خسارات ناشی از قصور پیمانکار
- ماده ۱۵ - محل تحویل و تخلیه موضوع قرارداد
- ماده ۱۶ - عدم افشاء اطلاعات مربوط به قرارداد
- ماده ۱۷ - حوادث قهری و غیر مترقبه (فورس ماژور)
- ماده ۱۸ - شرایط فسخ قرارداد
- ماده ۱۹ - مقررات ایمنی و رعایت اصول ایمنی
- ماده ۲۰ - حل اختلاف
- ماده ۲۱ - قانون مبارزه با پولشویی
- ماده ۲۲ - اقامتگاه طرفین
- ماده ۲۳ - نشانی طرفین قرارداد
- ماده ۲۴ - نسخ قرارداد



به نام خدا

ماده ۱ - طرفین قرارداد

این قرارداد مابین شرکت بین المللی ساروج بوشهر (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۴۳۱۳۶ کد اقتصادی ۴۱۱۱۵۵۳۵۵۴۵۹ شناسه ملی ۱۰۱۰۱۸۶۱۱۱۲ به نشانی تهران، بلوار آفریقا، خیابان شهید حسین بنیسی، پلاک ۳۸ کدپستی ۱۹۶۸۸۴۴۷۱۳ شماره تلفن ۷-۸۸۶۷۰۷۱۱ به نمایندگی آقای سام بیرانوند (مدیرعامل) و آقای محسن شیخ محمدی (رئیس هیأت مدیره) به عنوان کارفرما از یک طرف و شرکت به شماره ثبت کد اقتصادی شناسه ملی به نشانی کد پستی شماره تلفن به نمایندگی که در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر با مفاد و شرایط زیر منعقد می گردد.

ماده ۲- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد بارگیری، حمل و تخلیه حدود ۳۵,۰۰۰,۰۰۰ لیتر نفت کوره از انبار پالایشگاه های شیراز، بندر عباس، ماهشهر به کارخانه سیمان کنگان بر اساس اعلام مبداء حمل توسط شرکت پخش فرآورده های نفتی منطقه بوشهر می باشد.

ماده ۳- مدت قرارداد

مدت زمان این قرارداد از تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ می باشد.

ماده ۴- حجم کار و مبلغ قرارداد

۴-۱ حجم برآورد شده موضوع قرارداد ۳۵,۰۰۰,۰۰۰ لیتر نفت کوره می باشد.
۴-۲ هزینه بارگیری، حمل و تخلیه نفت کوره از مبداء انبار پالایشگاه های شیراز، بندر عباس، ماهشهر به مقصد کارخانه سیمان کنگان به ازای هر لیتر به شرح جدول شماره ۱ می باشد (با احتساب هزینه های بازیافت خدمات پیمانکاری، صدور بارنامه بیمه و هزینه های مرتبط موضوع قرارداد) و مبلغ کل بر اساس حجم و انبار اعلامی از سوی کارفرما محاسبه و لحاظ خواهد گردید.



جدول شماره ۱

ردیف	شرح خدمات	لیتر	قیمت واحد به صورت ناخالص و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده (ریال)	قیمت کل به صورت ناخالص و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده (ریال)
۱	بارگیری، حمل و تخلیه نفت کوره از انبار پالایشگاه شیراز به کارخانه سیمان کنگان	۳۵,۰۰۰,۰۰۰		
۲	بارگیری، حمل و تخلیه نفت کوره از انبار پالایشگاه بندرعباس به کارخانه سیمان کنگان			
۳	بارگیری، حمل و تخلیه نفت کوره از انبار پالایشگاه ماهشهر به کارخانه سیمان کنگان			

تبصره ۱: پرداخت کلیه حقوق و عوارض دولتی که به موضوع این قرارداد تعلق گیرد (به هر نحوی که باشد) به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این زمینه نخواهد داشت.

تبصره ۲: مطابق با بند ۱۳ بخش "پ" ماده ۹ قانون مالیات بر ارزش افزوده خدمات حمل و نقل بار معاف از مالیات بر ارزش افزوده می باشد.

تبصره ۳: در صورت افزایش نرخ کرایه حمل و نقل جاده ای فرآورده های نفتی طبق ابلاغ شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی، مبلغ قرارداد با توافق طرفین افزایش خواهد یافت و به صورت الحاقیه ای تنظیم و به امضا طرفین قرارداد خواهد رسید.

ماده ۵- تغییر مقادیر کار

حجم برآورده شده در موضوع قرارداد به صورت تقریبی می باشد و حجم واقعی قرارداد بر اساس مقدار نفت کوره (مازوت) تخصیص یافته به کارخانه سیمان کنگان تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ توسط شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی و حواله های ارائه شده به پیمانکار بوده و پیمانکار با امضاء این قرارداد حق هرگونه ادعا و اعتراضی را در خصوص عدم تحقق، کاهش و یا افزایش حجم قرارداد از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۶- نحوه پرداخت

پیمانکار در پایان هر ماه نسبت به تهیه و ارسال صورت وضعیت اقدام می نماید. صورت وضعیت های ارسالی پس از انطباق با رسیدهای انبار و قبوض باسکول کارخانه سیمان کنگان و پس از تایید نهایی توسط دستگاه نظارت و مدیریت کارخانه و ارسال به امور مالی، پس از کسر کسورات قانونی قابل پرداخت خواهد بود.



ماده ۷ - دستگاه نظارت

ناظر این قرارداد جهت نظارت بر حسن اجرای مفاد موضوع قرارداد مدیر واحد انبار و ناظر ارشد قرارداد مدیر کارخانه می باشد.

ماده ۸ - کسور

۸-۱ هرگونه علی الحساب پرداختی به پیمانکار و سپرده حسن انجام کار از هر صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

۸-۲ کارفرما از هر پرداخت به پیمانکار مطابق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی ۵٪ به عنوان سپرده بیمه به صورت علی الحساب کسر می نماید. پس از اتمام قرارداد و ارائه مفاد حساب بیمه از سوی پیمانکار و تایید دستگاه نظارت سپرده مذکور به همراه آخرین صورت وضعیت پیمانکار به وی مسترد می گردد.

ماده ۹ - تضمین اجرای تعهدات

پیمانکار متعهد است یک فقره چک صیادی ثبت شده در سامانه صیاد (به تاریخ روز) یا سفته معادل ۶٪ مبلغ قرارداد به ارزش ریال در وجه شرکت بین المللی ساروج بوشهر جهت تضمین اجرای تعهدات پس از امضاء قرارداد تسلیم کارفرما نماید. تضمین فوق پس از اتمام قرارداد در صورت ایفاء کامل تعهدات، تایید دستگاه نظارت و ارائه مفاد حساب بیمه به پیمانکار مسترد می گردد.

ماده ۱۰ - سپرده حسن انجام کار

از پرداخت هر صورت وضعیت پیمانکار ۱۰٪ از مبلغ به عنوان سپرده حسن انجام کار کسر می گردد. ۵۰٪ سپرده مذکور در پایان قرارداد در صورت ایفاء کامل تعهدات و تایید دستگاه نظارت و ۵۰٪ مابقی پس از ارائه مفاد حساب بیمه توسط پیمانکار به وی مسترد می گردد.

تبصره ۴: در صورت درخواست پیمانکار مبنی بر آزادسازی وجوه سپرده حسن انجام کار قبل از موعد مقرر، وجه مذکور در قبال ارائه ضمانتنامه بانکی قابل آزادسازی خواهد بود.

ماده ۱۱ - ممنوعیت واگذاری موضوع قرارداد به غیر

پیمانکار حق واگذاری تمام یا قسمتی از امور موضوع این قرارداد را به شخص یا اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی را بدون اخذ مجوز کارفرما نخواهد داشت. موافقت کارفرما با واگذاری بخشی از قرارداد به پیمانکاران جزء، به هیچ وجه رافع مسئولیت پیمانکار در مقابل تعهدات وی بر اساس این قرارداد نبوده و پیمانکار کماکان در مقابل کیفیت و کمیت کلیه تجهیزات و خدمات از جمله بخش واگذار شده به غیر، مسئول است و در صورت نقض تعهد و عدم ایفاء تعهدات طبق شرایط مذکور می بایست نسبت به جبران کلیه خسارات وارده به کارفرما حسب نظر و تشخیص وی اقدام نماید.



ماده ۱۲ - تعهدات پیمانکار

۱-۱۲ پیمانکار موظف است قبل از تنظیم قرارداد نسبت به اخذ مجوزهای لازم از شرکت ملی پخش اقدام و ناوگان حمل مورد نیاز را آماده داشته باشد. بدیهی است در صورتیکه به لحاظ کمبود نفتکش نسبت به انجام مفاد قرارداد ظرف مدت مقرر اقدام نشد و از این بابت خسارتی به کارفرما وارد گردد، پیمانکار موظف به اعاده حق الکرایه بار مذکور به کارفرما خواهد بود.

۲-۱۲ پیمانکار موظف است فرآورده خریداری شده از شرکت ملی پخش را بدون کم و کاست و هرگونه آلودگی در محل تعیین شده تخلیه و تحویل نماید. بدیهی است در صورت هرگونه قصور و یا تقصیر کارکنان و رانندگان وی، پیمانکار شخصاً جوابگو خواهد بود و میبایست نسبت به جبران کلیه خسارات وارده طبق نظر کارفرما و به مقداری که تعیین می نماید اقدام نماید.

۳-۱۲ پیمانکار بایستی طرف قرارداد شرکت ملی پخش بوده و دارای شماره پیمان مشخص حمل باشد.
۴-۱۲ مسئولیت حمل بار از انبارهای شرکت ملی پخش تا مقصد به عهده پیمانکار است. لذا رعایت کلیه قوانین و مقررات ایمنی در حین حمل توسط پیمانکار و رانندگان نفتکشها الزامی است و پیمانکار در صورت خسارت میبایست جوابگوی خسارات وارده باشد و از این بابت هیچگونه مسئولیتی به عهده کارفرما نمی باشد.

۵-۱۲ پیمانکار با امضاء این قرارداد موظف و متعهد به حمل مواد نفتی براساس برنامه ریزیهای شرکت ملی پخش می باشد و تعهد می نماید میزان حمل را در حد موضوع قرارداد (ماده ۲) تثبیت نماید.

۶-۱۲ بیمه داخلی نفت کوره (مازوت) حمل شده موضوع این قرارداد از مبداء تا تحویل در مقصد به عهده پیمانکار می باشد.

۷-۱۲ پرداخت کلیه حقوق دولتی و عوارض راه مربوط به این قرارداد به عهده پیمانکار می باشد.
۸-۱۲ پیمانکار موظف است کلیه دستورالعمل های ابلاغی از سوی اداره راهداری و حمل و نقل جاده ای استان را مطابق ضوابط و مقررات اعلامی رعایت نماید. در صورت تخلف پیمانکار در این زمینه، کلیه مسئولیت های ناشی از عدم رعایت موارد فوق به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما در این خصوص هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.
۹-۱۲ پیمانکار موظف است روزانه حداقل ۵۰۰،۰۰۰ لیتر نفت کوره (مازوت) از مبدا پالایشگاه های شیراز، بندر عباس، ماهشهر به کارخانه سیمان کنگان حمل و تخلیه نماید. در صورت افزایش مقدار حمل که با توافق طرفین می باشد پیمانکار مکلف به افزایش تعداد ماشین های خود و حمل به میزان روزانه بیش از ۵۰۰،۰۰۰ لیتر خواهد بود.

۱۰-۱۲ پیمانکار موظف است از کامیون های هیتردار استفاده نماید و حداقل دمای تحویلی نفت کوره در کارخانه سیمان کنگان باید ۳۰ درجه سانتی گراد باشد.



۱۱-۱۲ پیمانکار موظف است در ایام تعطیل به ویژه جمعه ها، تعطیلات نوروزی، اعیاد و ایام وفات ائمه در صورت نیاز کارخانه، خدمات موضوع قرارداد را انجام دهد.

۱۲-۱۲ هرگونه هزینه اعم از سوخت، روغن، استهلاک، تعمیرات وسایل نقلیه و در طول مدت این قرارداد به عهده پیمانکار می باشد.

۱۳-۱۲ تمام هزینه های کارکنان پیمانکار اعم از حق الزحمه رانندگان، اسکان، غذا و به عهده پیمانکار است.

۱۴-۱۲ پیمانکار موظف است از رانندگان مجرب و دارای گواهینامه های معتبر استفاده نماید.

۱۵-۱۲ در صورت بروز هرگونه اعتصاب و عدم اجرای مفاد قرارداد توسط پیمانکار و رانندگان مرتبط با ایشان، نامبردگان مرتکب جرم کیفری می گردند و طبق قوانین قابل تعقیب قضایی می باشد.

۱۶-۱۲ پیمانکار موظف است وسایل نقلیه مورد استفاده در این قرارداد را مطابق با قوانین دولتی سال جاری بیمه شخص ثالث (با احتساب ماه های حرام) و بیمه بدنه و یا هرگونه بیمه ای متناسب با نوع وسیله نقلیه نماید. در صورتی وسایل حمل دچار حادثه شود مسئولیت تمام اتفاقات به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما از این بابت هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۱۷-۱۲ جبران هرگونه خسارت جانی و مالی پرسنل و رانندگان پیمانکار (فوت یا نقص عضو) که ناشی از کار پیمانکار باشد به عهده و هزینه پیمانکار است و مسئولیتی در این خصوص متوجه کارفرما نمی باشد. پیمانکار موظف است پرسنل و رانندگان خود را تحت پوشش بیمه ای (بیمه مسئولیت مدنی، بیمه عمر و حوادث) مناسب قرار دهد و بیمه نامه مربوطه را به رویت کارفرما برساند.

۱۸-۱۲ در صورت هرگونه قصور از ناحیه پیمانکار که منجر به خساراتی اعم از مالی و جانی برای کارفرما شود، کلیه عواقب حقوقی و کیفری مربوطه متوجه پیمانکار است و نامبرده جوابگوی کلیه مراجع قانونی می باشد و در این صورت حق هیچگونه ادعا و اعتراضی وارد نیست.

۱۹-۱۲ کلیه عواقب حقوقی، کیفری و مالی عدم اجرای مفاد قرارداد متوجه پیمانکار است و کارفرما در این زمینه هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۲۰-۱۲ پیمانکار اقرار می نماید که از جمیع قوانین و مقررات ناظر بر این قرارداد از جمله مقررات و قوانین مربوط به کار و تأمین اجتماعی و همچنین قوانین مربوط به مالیات ها و عوارض مطلع بوده و متعهد به رعایت آن هاست. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات در خصوص کارکنان تحت پوشش و اجرای مفاد قرارداد متوجه پیمانکار خواهد بود.

۲۱-۱۲ پیمانکار اقرار می نماید که موضوع قرارداد را به دقت مطالعه نموده و از مفاد آن به طور کامل اطلاع دارد و نسبت به اجرای هر کدام از تعهدات خود نمی تواند به عذر عدم اطلاع معترض شود.



ماده ۱۳ - تعهدات کارفرما

در صورتیکه شرکت پخش فرآورده های نفتی نسبت به قطع، کاهش و یا تغییر انبار محل تحویل سهمیه اقدام نماید، کارفرما تغییرات حمل و برنامه ریزی را به ازای حجم نفت کوره تغییر یافته ناشی از عوامل فوق الذکر را به پیمانکار اعلام می نماید و پیمانکار حق هر گونه ادعا را درخصوص کاهش و یا قطع حمل روزانه از خود سلب و ساقط مینماید.

تبصره ۵: کارفرما قبل از تنظیم این قرارداد موظف است که سهمیه مورد نیاز پیمانکار حمل را از شرکت ملی پخش خریداری و دریافت نماید.

ماده ۱۴ - خسارات ناشی از قصور پیمانکار

در صورت عدم توانایی پیمانکار جهت انجام خدمات موضوع قرارداد به هر دلیل (عدم حضور نفتکش یا راننده) (بر اساس بند ۹-۱۲ به استثناء موضوع ماده ۱۳)، در صورتیکه که عدم حمل فرآورده به میزان مزبور موجبات توقف تولید را فراهم آورد کارفرما ضمن اخطار به پیمانکار مجاز به اعمال جریمه بابت میزان نفت کوره حمل نشده معادل مبلغ قرارداد خواهد بود و مبلغ جریمه را از محل تضامین یا مطالبات پیمانکار کسر می نماید و در خصوص اعمال این جریمه نیازی به هیچگونه احکام قضایی و اخذ مجوز نیست.

تبصره ۶: مجموع جرائم در طول مدت زمان قرارداد بیش از ۲۰٪ مبلغ کل صورت وضعیت های پیمانکار نخواهد بود.

ماده ۱۵ - محل تحویل و تخلیه موضوع قرارداد

محل تحویل کالای موضوع قرارداد پالایشگاه ذکر شده در ماده ۲ و محل تخلیه کارخانه سیمان کنگان به نشانی کنگان - کیلومتر ۱۴ جاده کنگان به عسلویه می باشد.

ماده ۱۶ - عدم افشاء اطلاعات مربوط به قرارداد

پیمانکار موظف است تمام اطلاعاتی را که به موجب این قرارداد یا به هر طریق دیگری به دست می آورد نزد خود مکتوم نگه داشته و از افشاء آن نزد افراد یا شرکت هایی که ممکن است از آن سوء استفاده نمایند جداً خودداری نماید. وظیفه پیمانکار در این زمینه با اتمام قرارداد خاتمه نیافته و دائمی می باشد. در صورت تخلف در این زمینه، پیمانکار علاوه بر پرداخت خسارت وارده به کارفرما (بنا به تشخیص دستگاه نظارت قرارداد)، تحت پیگرد قانونی قرار خواهد گرفت.



ماده ۱۷- حوادث قهری و غیر مترقبه (فورس مازور)

۱۷-۱ فورس مازور به وقایعی اطلاق می شود که جلوگیری از آن وقایع از حیطة و کنترل هریک از طرفین قرارداد خارج بوده و زمان حدوث آن وقایع قابل پیش بینی و یا پیشگیری نبوده و انجام هرگونه عمل منطقی برای مقابله با آن غیرممکن خواهد بود.

۱۷-۲ در صورتی که قصور و مسامحه درانجام تعهدات قراردادی از ناحیه هر یک از طرفین قرارداد به علت وجود شرایط فورس مازور باشد چنین شرایطی هیچگونه حقی را برای هریک از طرفین درمورد ادعای خسارت و درنتیجه ایجاد صدمه و یا تعدیل قیمت قرارداد و یا انجام تعهدات قراردادی از ناحیه هریک از طرفین قرارداد که طبق مواد و شرایط قرارداد تعیین گردیده ایجاد نخواهد کرد.

تبصره ۷: در صورتی که شرایط فورس مازور بیش از یک ماه به طول انجامد طرفین در مورد فسخ قرارداد یا ادامه آن به توافق خواهند رسید. در صورتی که تصمیم طرفین بر ادامه قرارداد باشد مدت زمان شرایط فورس مازور به مدت قرارداد اضافه خواهد گردید.

تبصره ۸: شیوع ویروس کرونا جزء شرایط فورس مازور نمی باشد.

ماده ۱۸- شرایط فسخ قرارداد

۱۸-۱ کارفرما حق خواهد داشت، طی اخطار کتبی و با ذکر مهلت ده روزه در یکی از موارد زیر قرارداد را فسخ و نسبت به ضبط سپرده و تضمین پیمانکار اقدام نماید:

الف : تاخیر در شروع انجام خدمات تحت قرارداد مطابق ابلاغیه شروع قرارداد.

ب : واگذاری قرارداد به شخص ثالث بدون اجازه قبلی و کتبی کارفرما توسط پیمانکار.

پ : پیمانکار و یا شرکای وی مشمول ممنوعیت های قانونی منع مداخله در معاملات دولتی طبق قوانین جاری گردند و پیمانکار مراتب را به موقع به کارفرما اطلاع نداده باشد.

ج: انحلال یا ورشکستگی پیمانکار.

ح : عدم انجام هر یک از تعهدات توسط پیمانکار طبق مفاد و شرایط قرارداد.

خ: در صورت مشاهده هرگونه بی توجهی در انجام وظایف محوله یا عدم ادامه کار قبل از پایان قرارداد.

۱۸-۲ پیمانکار با امضاء این قرارداد هرگونه ادعایی در خصوص حق فسخ قرارداد را از خود سلب و ساقط نمود.

۱۸-۳ کارفرما در صورت انحلال یا ورشکستگی شرکت خود می تواند اقدام به فسخ قرارداد نماید.



تبصره ۹: در صورت اعلام فسخ و یا انقضاء مدت زمان قرارداد، پیمانکار موظف است تا انجام تشریفات قانونی و انتخاب پیمانکار واجد شرایط توسط کارفرما به وظایف خود در چهار چوب این قرارداد ادامه داده و حق الزحمه مربوطه را دریافت نماید. در غیر این صورت کلیه ضرر و زیان وارده به کارفرما متوجه پیمانکار می باشد و کارفرما از محل سپرده، تضمین و مطالبات پیمانکار راساً و بدون نیاز به هرگونه مجوز و اقدامی، اقدام به جبران خسارت وارده به خود را می نماید. در صورتی که میزان خسارت وارده بیشتر از مطالبات، سپرده و تضمین پیمانکار باشد، کارفرما از سایر طرق قانونی جهت اخذ خسارت وارده اقدام می نماید و پیمانکار با پذیرش این موضوع هرگونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۱۹- مقررات ایمنی و رعایت اصول ایمنی

۱۹-۱ پیش بینی و اجرای کلیه ملاحظات ایمنی اعم از جانی و مالی که در رابطه با اجرای مفاد این قرارداد ضروری می باشد بر عهده پیمانکار بوده و وی موظف است در کلیه مراحل انجام تعهدات خود، اقدامات لازم را برای جلوگیری از بروز خطرات احتمالی به عمل آورد و در این رابطه هیچگونه مسئولیتی به عهده کارفرما نمی باشد.

۱۹-۲ پیمانکار مکلف به رعایت کلیه مقررات و قوانین دولتی و قوانین این شرکت در خصوص ایمنی و بهداشت کار می باشد. همچنین پیمانکار می بایست در اجرای مفاد این قرارداد کلیه مقررات و قوانین زیست محیطی و ایمنی و بهداشت را مطابق پیوست شماره ۱ (شرایط و مقررات ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی پیمانکاران) با هزینه خود رعایت نماید. کلیه عواقب حاصل از عدم رعایت مسائل ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی متوجه پیمانکار می باشد.

ماده ۲۰- حل اختلاف

۲۰-۱ در صورتی که اختلافاتی بین کارفرما و پیمانکار پیش آید اعم از اینکه مربوط به تعهدات موضوع قرارداد و یا مربوط به تفسیر و تعبیر هر یک از مواد قرارداد و سایر اسناد و مدارک قرارداد باشد حتی المقدور از طریق مذاکرات دوستانه و در صورت عدم حصول نتیجه، از طریق هیأت داور حل و فصل خواهد گردید. اختلافات احتمالی چنانچه از طریق مذاکره حل و فصل نگردد به حکمیت هیأت ۳ نفره شامل یک نفر نماینده کارفرما، یک نفر نماینده پیمانکار و یک نفر نماینده مورد قبول ۲ طرف ارجاع می گردد که رای این هیأت برای طرفین لازم الاجرا بوده و غیر قابل اعتراض می باشد و چنانچه طرفین ظرف مدت ۴۵ روز نسبت به انتخاب داور سوم تراضی ننمایند و یا داوران از صدور رای مناسب امتناع نمایند در صورت دعوای حقوقی هر یک از طرفین باید موضوع را از طریق مراجع قضایی در تهران پیگیری نمایند.



۲۰- پیمانکار ملزم است که تا پایان حل اختلاف، تعهداتی را که به موجب قرارداد به عهده دارد اجرا نماید و در غیر این صورت کارفرما طبق قرارداد به تشخیص خود نسبت به تغییر پیمانکار عمل خواهد نمود و در این صورت کلیه ضرر و زیان وارده متوجه پیمانکار می باشد و کارفرما از محل سپرده، تضمین و مطالبات پیمانکار اقدام به جبران خسارت وارده به خود را می نماید. در صورتی که میزان خسارت وارده بیشتر از مطالبات، سپرده و تضمین پیمانکار باشد، کارفرما از سایر طرق قانونی جهت اخذ خسارت وارده اقدام می نماید. کارفرما نیز ملزم است تا پایان حل اختلاف به تعهدات خود در قبال پیمانکار مطابق با مفاد قرارداد عمل نماید.

ماده ۲۱- قانون مبارزه با پولشویی

در راستای رعایت ماده ۵۵ آیین نامه اجرائی ماده ۱۴ الحاقی قانون مبارزه با پولشویی، طرفین ضمن رعایت کلیه مقررات مربوطه به قانون پولشویی شماره حساب ۰۱۰۶۶۴۱۵۳۳۰۰۶ بانک ملی شعبه کارخانه سیمان کنگان به نام شرکت بین المللی ساروج بوشهر مربوط به کارفرما و شماره حساب بانک شعبه به نام مربوط به پیمانکار را معرفی می نمایند.

ماده ۲۲- اقامتگاه طرفین

اقامتگاه طرفین این قرارداد به شرح ماده ۲۳ می باشد که در صورت تغییر اقامتگاه، هر یک از طرفین قرارداد بایستی ظرف مدت ۴۸ ساعت به صورت کتبی به طرف دیگر نشانی جدید را اعلام نماید. در غیر این صورت کلیه مکاتبات به همان نشانی ذکر شده در این قرارداد ارسال خواهد شد و مسئولیت هرگونه پیامدی در رابطه با عدم اعلام نشانی جدید با طرفی است که به این امر اقدام ننموده است.

ماده ۲۳- نشانی طرفین قرارداد

نشانی کارفرما: تهران، بلوار آفریقا، خیابان شهید حسین بنیسی (فرزان غربی)، پلاک ۳۸ کدپستی ۸۸۶۷۰۷۱۱-۷ شماره تلفن: ۱۹۶۸۸۴۴۷۱۳

نشانی پیمانکار:

ماده ۲۴- نسخ قرارداد

این قرارداد مشتمل بر بیست و چهار ماده و نه تبصره بوده که در چهار نسخه تنظیم و پس از امضا، کلیه نسخ دارای حکم واحد بوده و بین طرفین و قائم مقام قانونی آنها لازم الاتباع میباشد.

کارفرما

پیمانکار

شرکت بین المللی ساروج بوشهر



پیوست شماره یک
(دستورالعمل الزامات ایمنی ، بهداشتی و
زیست محیطی پیمانکاران)